

Эксперт: Грузинова Оксана Александровна  
 Телефон: +7 (925) 011-01-24  
 e-mail: 89250110124@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



## ЛОТ № 222005

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, КОТЕЛЬНИКИ, НОВОРЯЗАНСКОЕ ШОССЕ, 6

Сдаются коммерческие земли

700 000 рублей

Аренда земельного участка промназначения площадью 50 соток. Огороженная территория. Покрытие- асфальтовая крошка. Можно использовать под стоянку спецтехники, грузовых и легковых авто и прочее. Станция метро Котельники в 10 минутах пешком.

Тип сделки	Аренда	Расстояние до МКАД	3 км.
Тип недвижимости	Коммерческая	Площадь участка	50 сот.
Подтип	коммерческие земли	Вид разрешенного использования	Промышленность
Метро	Котельники	Возможно изменить	Да
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	14 мин.	Период оплаты	месяц
Предоплата	1 месяц	Форма налогообложения	УСН
Залог	100 %	Эксплуатационные расходы	Да
Срок аренды	длительный срок	Коммунальные платежи	Нет
Минимальный срок аренды	11	Подъездные пути	Асфальтированная дорога
категория земли	земли промназначений	Электричество	На участке
Форма собственности	в собственности	Добавлено	2025-09-24 13:27:56
Шоссе	Новорязанское шоссе		



